

מפרט לגג ירוק אקולוגי מסוג אקוגג או ש"ע

1. כללי:

יישום גג ירוק אקולוגי דורש מיומנות מקצועית מיוחדת וציוד המתאים במיוחד למטרה זו. על הקבלן הראשי לקבל מראש את אישור האדריכל לקבלן המשנה ליישום הגג הירוק.

2. דרישות מוקדמות:

יישום הגג הירוק לא יחל לפני שבוצעו הפעולות הבאות:

1.

2.

- 2.1. נתקבל אישור מהנדס מבנה (קונסטרוקטור) על התאמת המבנה לעומסים הצפויים מהגג הירוק בחישוב העמסה למצב רווי של בית הגידול.
- 2.2. הותקנו יריעות איטום מסוג מוגן שורשים ונערכה בדיקת מערכת האיטום בהצפה. במקרה שהותקנו יריעות איטום שאינן מספקות הגנת שורשים, יש להתקין על גבי יריעות האיטום יריעות הגנת שורשים.

3. החומרים:

3.1. דרישות לחומר:

חומרי התשתית המפורטים לעיל יהיו מסוג ייעודי לגגות ירוקים אקולוגיים מסוג אקוגג של חברת נופים טל: 054-4364241 או ש"ע לפי הפרוט הבא:

3.1.1. תאי בקרה לפתחי ניקוז בגובה 30 ס"מ עם מכסה. מספר תאי הבקרה כמספר פתחי הניקוז בגג, תא בקרה לכל פתח ניקוז.

3.1.2. יחידות טלסקופיות באורך מתכוונן (2-3.9 מ') של חוצץ לתעלת ניקוז ייעודית למערכת אקוגג. היחידות הטלסקופיות עשויות אלומיניום מכוף ומחורר של דיאדמ KLS-AL. תעלת הניקוז תהיה בהיקף הגג וכן לאורך "איים" או "חצאי איים" בגג, המיועדים להישאר ללא צמחייה, כגון: מקום של דודי שמש, יחידות מדחס למיזוג אויר וכו'.

3.1.3. יחידות מודולריות של אריחים תלת מימדיים לאגירת מים מסוג DiaDrain-60 או ש"ע העונה לדרישות הבאות: גובה: 60 מ"מ, נפח אגירת מים: לפחות 30 ל"מ/ר.

3.1.4. תערובת שכבת בית גידול לגגות ירוקים מסוג HDR-GR תוצרת הדר מערכות, המכילה: אדמת סיין חרסיתית, פתיתי פרליוט, הומוס, ודשן מורכב בשחרור איטי, או תערובת שכבת בית גידול אחרת שתאושר ע"י האדריכל.

3.1.5. תערובת חצץ ו/או גרגרי אבן טבעית קשה כגון אבן ארי או ש"ע למילוי תעלות הניקוז. גודל הגרגר לא יפחת מ 25 מ"מ ולא יעלה על 50 מ"מ.

3.1.6. יריעת חיפוי משולבת מסיבי קוקוס מסוג גאוקו 700.

3.1.7. פקעות ו/או בצלים (גאופיטים) ו/או זרעים של מינים עשבוניים נמוכים בהתאם לתכנית הצמחייה המצורפת.

3.2. הטיפול בחומרים:

החומרים הנ"ל יובלו לאתר היישום באריזותיהם המקוריות. המשלוח ילווה בתעודות משלוח המכילות את הפרטים הבאים:

3.2.1. תאריך

3.2.2. שם המוצר וכמותו

3.2.3. שם היצרן ופרטי זיהויו.

3.2.4. שם הנמען (המזמין)

3.2.5. שם האתר

4. היישום:

להלן סדר הפעולות להתקנת הגג הירוק.

4.1. ניקוי הגג ופינוי מכל חפץ מיטלטל.

4.2. התקנת תאי בקרה על פתחי הניקוז המקוריים בגג כך שעל כל פתח ניקוז יותקן תא בקרה.

4.3. התקנת אריחי אגירת המים כמצוין בסעיף 3.1.3 כך שכל יחידה תהיה צמודה לשכנותיה. בחיבור בין יחידות האגירה לבין התעלה ההיקפית יש להכניס לתוך תעלת הניקוז ההיקפית שורה אחת של כוסיות האגירה.

4.4. התקנת יחידות החוצצים כמצוין בסעיף 3.1.2 עם קליפסים ייעודיים לחיבור בין היחידות.

4.5. מילוי יחידות האגירה בתערובת שכבת בית הגידול לגובה המתוכנן בהתאם לתכנית המצורפת.

4.6. הטמנה של בצלים ופקעות (גאופיטים) ופיזור הזרעים והצנעתם בקרקע באמצעות מגרפות.

4.7. פרישת יריעת החיפוי גאוקו 700 מקצה לקצה כך שקצות היריעה יהיו מונחות בתוך קרקעית תעלת הניקוז ההיקפית. את היריעות יש לפרוש עם חפיה ברוחב של 15-20 ס"מ בין יריעה ליריעה. לאורך קוי החפיה במרווחים שלא יעלו על 2 מ' יש לקשור את יריעת החיפוי אל אריחי האגירה באמצעות סרט הצמדה (אזיקון) שיושחל בתוך חור שייקדח בדופן כוס האגירה שבאריח.

4.8. מילוי חצץ במרווח שבין קירות הגג לבין החוצצים, ובין החוצצים לבין תאי הבקרה ליצירת תעלות הניקוז. המילוי יעשה תוך הקפדה שיריעות החיפוי תהינה מתוחות ככל האפשר.

5. מדידה ותשלום:

5.1. עבור מכלול רכיבי התשתית: אריחי אגירת המים (סע' 3.1.3 וסע' 4.3); יריעת החיפוי (סע' 3.1.6 וסע' 4.7) ישולם לפי מ"ר גג ירוק.

5.2. עבור שכבת בית הגידול (סע' 3.1.4 וסע' 4.5) ישולם לפי ליטר (אלפית מ"ק).

5.3. עבור החצץ ו/או גרגרי אבן טבעית (סע' 3.1.5 וסע' 4.8) ישולם לפי ליטר (אלפית מ"ק).

5.4. עבור תאי בקרת ניקוז (סע' 3.1.1 וסע' 4.2) ישולם לפי יח' תא.

5.5. עבור בצלים ופקעות (סע' 3.1.7 וסעיפים 4.6) ישולם לפי יח' בצל או פקעת.

6. עבור הפעולות המקדימות כאמור בסעיף 2 ישולם בנפרד לקבלן אחר, או בהתאם להצעת מחיר נוספת.

7. אחריות:

בכפוף להזמנה ולתשלום שרות שנתי לטיפול בגג הירוק יהא הקבלן אחראי להתבססות הצמחייה ולקיומה. במידת הצורך יבצע הקבלן על חשבונו טיפולים והשלמות לתיקון הליקויים.